



**LEI Nº 1.541 DE 18 DE NOVEMBRO DE 2011.**

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A PROMOVER PROCESSO DE TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEIS NA FORMA QUE MENCIONA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**SÉRGIO PAULO CAMPOS**, Prefeito do Município de Fronteira, Estado de Minas Gerais, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

**FAZ SABER**, que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a promover processo de transferência de Imóveis adquiridos e/ou doados, nos termos das Leis Municipais nº. 790/1995, 944/2000 alterada pela Lei Municipal nº 1.266/2005 e 1.073/2003, nos termos desta Lei.

**Parágrafo Único** – O processo de que trata o caput visa atender às exigências cartorárias para a efetivação das transferências dos imóveis, já repassados aos particulares, por aquisição onerosa e/ou doação, tendo sido atendidas todas as exigências e encargos constantes de cada legislação específica.

**Art. 2º** - As escrituras descritas no anexo I da presente Lei serão transferidas aos respectivos proprietários, possuidores dos imóveis, mediante o pagamento, por parte de cada interessado, das taxas cartorárias.

**Art. 3º** - Fica autorizada a efetiva transferência, com a transcrição da escritura definitiva, e a alteração das respectivas confrontações/parcelamentos/desmembramentos dos imóveis junto ao Cartório de Registro de Imóveis, conforme relação constante do Anexo I, aos seus respectivos adquirentes/donatários, possuidores dos imóveis.



**Art. 4º** - Fica o Poder Executivo autorizado a editar por Decreto os regulamentos necessários ao cumprimento desta Lei.

**Art. 5º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE.**

FRONTEIRA - MG., 18 DE NOVEMBRO DE 2011.

  
**SÉRGIO PAULO CAMPOS**  
Prefeito Municipal

Registrada e publicada na Secretaria desta Prefeitura, na data supra.

  
**APARECIDA DE ANDRADE BORGES**  
Auxiliar de Secretaria





## ANEXO I

Descrição da Matrícula do Imóvel	Adquirente
Uma Casa tipo MG-13-A, localizada na Rua Dois nº 650 – Vila Residencial de Furnas, bem como seu respectivo terreno identificado como Lote nº 31, da Quadra 28 – Oriundo da Matrícula nº 21.402 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	RITA MARIA TAVARES, Brasileira, portadora do CPF: 044.513.996-02, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.
Um Terreno Urbano, composto do Lote nº 16, da Quadra 04, com a área total de 744,00 m <sup>2</sup> , medindo 16,00 m de frente para a Avenida Brasil, localizado na Vila Residencial de Furnas - Oriundo da Matrícula nº 20.671 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	ARNALDO LORENZETTI NETO, Brasileiro, portador do CPF: 087.874.376-60, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.
Uma Casa tipo MG-12, localizada na Rua Nove nº 435 – Vila Residencial de Furnas, bem como seu respectivo terreno identificado como Lote nº 12, da Quadra 16 – Oriundo da Matrícula nº 21.027 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	RENATO APARECIDO FERREIRA, Brasileiro, portador do CPF: 713.695.896-20, FABIANA APARECIDA FERREIRA, Brasileiro, portador do CPF: 069.019.396-39, e MARCELO APARECIDO FERREIRA, Brasileiro, portador do CPF: 080.846.038-25, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.
Uma Casa tipo MG-13-A, localizada na Rua Rotary Clube nº 620 – Vila Residencial de Furnas, bem como seu respectivo terreno identificado como Lote nº 19, da Quadra 08, com área total de 516,15 m <sup>2</sup> , medindo 12,00 m de frente – Oriundo da Matrícula nº 20.779 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	OLIVEIRA BARROS, Brasileiro, portador do CPF: 170.011.886-20, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.





Uma Casa tipo MG-13-A, localizada na Rua Josefa Targino do Nascimento nº 555 - Vila Residencial de Furnas, bem como seu respectivo terreno identificado como Lote nº 01, da Quadra 06, com área total de 743,51 m <sup>2</sup> , - Oriundo da Matrícula nº 20.713 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	DIMAS ALBINO DA SILVA, Brasileiro, portador do CPF: 246.566.826-91, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.
Uma Casa tipo MG-12, localizada na Avenida Liberdade nº 240 - Vila Residencial de Furnas, bem como seu respectivo terreno identificado como Lote nº 13, da Quadra 33 - com área total de 246,77 m <sup>2</sup> , medindo 7,28 m em curva de frente - Oriundo da Matrícula nº 21.496 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	MARCELO APARECIDO FERREIRA, Brasileiro, portador do CPF: 080.846.038-25, e SANDRA MARA ASSUNÇÃO FERREIRA, Brasileira, portadora do CPF: 031.273.876-52, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.
Uma Casa tipo MG-12, localizada na Rua Josefa Targino do Nascimento nº 480 - Vila Residencial de Furnas, bem como seu respectivo terreno identificado como Lote nº 38, da Quadra 03 - com área total de 269,28 m <sup>2</sup> , medindo 7,22 m de frente - Oriundo da Matrícula nº 20.622 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	RINALDO FERREIRA DA SILVA, Brasileiro, portador do CPF: 596.377.656-20, autorizado pela Lei nº 790/1995, mediante compromisso de compra e venda.

<b>Descrição da Matrícula do Imóvel</b>	<b>Donatário</b>
Um Terreno Urbano, de uso residencial com 240,00 m <sup>2</sup> , identificado como Lote nº 11, da Quadra "O", medindo 10,00 m de frente para a Rua Prata, (antiga Rua 52), localizado no Loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.993 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	PAULO SÉRGIO ALVES, Brasileiro, portador do CPF: 091.908.408-79, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.
Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m <sup>2</sup> , identificado como Lote nº 31, da Quadra "A", medindo 10,00 m de frente para a Rua Miguel José Miziara, localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.613 do CRI da Comarca de Frutal-MG.	CÉLIO DA SILVA, Brasileiro, portador do CPF: 116.115.758-18, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.





**Fronteira**  
CIDADE TURÍSTICA



<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 17, da Quadra "08", medindo 10,00 m de frente para a Rua Iturama, (antiga Rua 57), localizado no loteamento Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.544 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>CARLOS HENRIQUE DOS SANTOS, Brasileiro, portador do CPF: 305.002.238-82, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 21, da Quadra "B", medindo 10,00 m de frente para a Rua São Francisco de Sales, (antiga Rua 54), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.635 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>JOSÉ CARLOS DE LIMA, Brasileiro, portador do CPF: 182.082.076-91, e MARCO ADRIANO DE LIMA PAULA, Brasileiro, portador do CPF: 115.166.026-41, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 25, da Quadra "F", medindo 10,00 m de frente para a Rua Campina Verde nº 475, (antiga Rua 43), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.731 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>FABIANA DE QUEIROZ GAIOSO, Brasileira, portadora do CPF: 063.611.276-48, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 16, da Quadra "D-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Iturama nº 680, (antiga Rua 57), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.330 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>DEVAIR PASSUELO DA ROCHA, Brasileiro, portador do CPF: 496.500.926-68, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>
<p>Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 14, da Quadra "G-3", medindo 10,00 m de frente para a Rua Pirajuba nº 65, (antiga Rua 48), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 34.766 do CRI da Comarca de Frutal-MG.</p>	<p>VALDAIR DOS REIS SILVA, Brasileiro, portador do CPF: 002.549.468-60, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.</p>



Um Terreno Urbano, de uso residencial com 250,00 m<sup>2</sup>, identificado como Lote nº 09, da Quadra "U-2", medindo 10,00 m de frente para a Rua Frutal nº 80, (antiga Rua 53), localizado no loteamento Jardim Ângelo Passuelo - Oriundo da Matrícula nº 35.797 do CRI da Comarca de Frutal-MG.

ANTONIO DE OLIVEIRA, Brasileiro, portador do CPF: 594.061.608-97, autorizado pelas Leis nºs. 944/2000, 1073/2003, alterada pela Lei 1.266/2005.